

OBEC RADIMOV

Radimov 44
908 47 Radimov

tel./fax: 034 668 3938

KZ č. 1/2013

K ú p n a z m l u v a

ktorú uzavreli účastníci

- 1.) Ondrej Foriška, rod. Foriška, nar. :
r.č. , bytom
- 2.) Pavol Horváth ing., rod. Horváth, nar.
r.č. ytom
- 3.) Emília Ovečková, rod. Junková, nar.
r.č. ytom
- 4.) Anna Mišaná rod.Ovečková, nar.
r.č. ytom
- 5.) Ferdinand Ovečka, rod. Ovečka, nar.
r.č. om
- 6.) Ľudmila Reháková, rod.

ako p r e d á v a j ú c i na strane jednej a

- 6.) Obec Radimov sídlo Radimov 44, IČO 309 893, Ing. Ján
Provazník, starosta obce

ako k u p u j ú c i na strane druhej takto:

I.

Predávajúci o d p r e d á v a j ú kupujúcemu svoje podiely
pozemku v k.ú. Radimov takto:

- 1.) - predávajúci 1. Ondrej Foriška a 2. Ing. Pavol Horváth
každý podiel 1/3-iny,
- 2.) - predávajúca 3. Emília Ovečková , 4. Anna Mišaná a 5.
Ferdinand Ovečka, každý podiel 1/15-iny,
- 3.) predávajúci 6. Ľudmila Reháková, v podiele 2/15-iny.
-na pozemku registra CKN parc.č. 22, Záhrady vo výmere
306 m2 evidovanej na LV č. 18 k.ú. Radimov.

Predávané podiely v pozemku vlastní predávajúci z titulu
dedenia.

II.

Kupujúci kupuje a nadobúda pozemok parc. č. 22 do výlučného
vlastníctva v celosti (1/1).

III.

Dohodnutá kúpna cena za odpredávanú nehnuteľnosť je medzi
účastníkmi 5,0 € za 1 m2. Túto cenu schválilo aj Obecné

zastupiteľstvo v Radimove uznesením č. 51/2012 zo dňa 12.12.2012.

Predávajúcim vyplatí kupujúci pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti vzhľadom na ich podiely a predávané výmery tieto kúpne ceny:

- predávajúci 1. **Ondrej Foriška** sumu 5
- predávajúci 2. **Pavol Horváth, ing.** sumu
- predávajúca 3. **Emília Ovečková** sumu
- predávajúca 4. **Anna Mišaná** sumu
- predávajúci 5. **Ferdinand Ovečka** sumu
- predávajúca 6. **Ludmila Reháková** sumu

Prevzatie kúpnej ceny potvrdzujú predávajúci svojimi podpismi.

IV.

Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť odpredávanej nehnuteľnosti, na ktorej v čase predaja nie sú žiadne tarchy.

V.

Kupujúci prehlasuje, že stav kupovaného pozemku pozná a tento mu ku kúpe vyhovuje.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že zmluva nadobúda účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Vlastnícke právo prechádza na kupujúceho vkladom do katastra. Kupujúci vkladom do katastra vstupuje do užívania kupovaného pozemku.

VII.

Účelom prevodu vlastníctva na obec je vytvorenie stavebných pozemkov v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou obce určenou pre budúcu výstavbu a rozšírenie intravilánu.

VIII.

Trovy a poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci.

IX.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzavreli dobrovoľne, v súlade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená,

s obsahom zmluvy sa riadne oboznámili, túto si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Radimove dňa 2. januára 2013.

Foriška Ondrej
.....
Ondrej Foriška

[Signature]
.....
Pavol Horváth, ing.

Ovečková Emília
.....
Emília Ovečková

Mišanová Anna
.....
Anna Mišaná

Ovečka F.
.....
Ferdinand Ovečka

Reháková Ludmila
.....
Ludmila Reháková

[Signature]
.....
Obec Radimov
Ing. Ján Provazník 2
starosta obce

